

POSTRÖSNINGSFORMULÄR INFÖR ÅRSSTÄMMA

Underlag inför poströstning till Brf Björnrotens Årsstämma tisdagen den 15 juni kl 18.30 i källarlokalen på Ahlbergers väg 8

Det är ytterst angeläget att föreningsstämmor i det rådande läget kan genomföras på ett sådant sätt att risken för smittspridning av coronaviruset och sjukdomen Covid-19 minimeras.

Det finns starka skäl att begränsa det fysiska deltagandet vid föreningsstämmor i så stor utsträckning som möjligt under den rådande situationen. För att minska smittspridningen har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att en föreningsstämma ska genomföras med enbart poströstning.

Styrelsen i Brf Björnroten har vid sitt styrelsemöte

den 4 maj med anledning av ovanstående, beslutat att Årsstämman ska genomföras tisdagen den 15 juni 2021 med enbart poströstning, för att minska risken för smittspridning av Covid-19.

Ingen fysisk stämma kommer alltså att hållas och vid stämmodatumet kommer stämmofunktionärer att sammanställa poströsterna samt upprätta protokoll för justering.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf Björnroten

Så här går poströstning till:

INFORMATION INFÖR POSTRÖSTNING

Styrelsen har utifrån dagordningen till Årsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

Poströsten skall lämnas in senast måndagen den 14 juni kl 17.00. Poströstsedeln, dvs denna folder läggs i Brf Björnrotens brevlåda vid tvättstugan i källaren på Ahlbergers väg 13B.

Vid en föreningsstämma som genomförs med enbart poströstning har medlemmarna rätt att rösta om något eller några av ärendena på dagordningen ska anstå till fortsatt stämma och därmed behandlas vid ett senare tillfälle som medlemmarna har rätt att närvara vid, det vill säga där endast poströstning inte är tillåtet.

Ett ärende ska anstå till fortsatt stämma om stämman beslutar om det eller om minst en tiondel av samtliga medlemmar i bostadsrättsföreningen begär det.

När det gäller styrelsens upplysningsplikt kan medlem lämna begäran om upplysning skriftligt till föreningen senast 10 dagar före stämman. Skriftligt svar ska lämnas från styrelsen senast 5 dagar före stämman och kommer att:

- *Hållas tillgängligt hos föreningen*
- *Skickas till medlem som ställt frågan*

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

Styrelsen har utifrån dagordningen till Årsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

Du röstar genom att markera rutan **JA** eller **NEJ** om du bifaller förslaget eller inte. Du markerar rutan **ANSTÅ TILL FORTSATT STÄMMA** om du vill skjuta upp frågan till en fortsatt stämma. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markera inte något svarsalternativ. Det är inte möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.

Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst, stadgarna anger att:

Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst.

Rösträtt har endast den medlem som har fullgjort sina ekonomiska förpliktelser mot föreningen enligt dessa stadgar eller enligt lag.

OBS! Röstformuläret finns även att ladda ner från vår hemsida: www.bjornroten.se.

Brf
Björnroten

Punkter på dagordningen som är markerade med * är inte föremål för poströstning.

Dagordning för Årsstämma tisdagen den 15 juni kl 18.30 2021:

1. Föreningsstämmans öppnande*

2. Val av stämмоordförande*

I enlighet med valberedningens förslag kommer Harri Manninen att vara stämмоordförande.

3. Val av protokollförare vid stämman*

Stämмоordföranden anmäler Hans Östlund till protokollförare.

4. Godkännande av röstlängd*

Medlem som avgivit giltig poströst upptas som deltagande i röstlängden.

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma*

Styrelsen har beslutat att föreningsstämman ska hållas med enbart poströstning och att utomstående inte ska ha rätt att närvara.

6. Godkännande av dagordning

Styrelsen har i kallelsen bifogat Dagordning för Årsstämman.

Beslutar stämman att godkänna dagordningen enligt kallelsen?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet*

I enlighet med valberedningens förslag kommer Anna Östrand och Hedvig Lind att justera protokollet.

8. Val av minst två rösträknare*

I enlighet med valberedningens förslag kommer Lena Östlund och Hanna Gustafsson att vara rösträknare.

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Styrelsen har kallat genom anslag i trappuppgångarna och ett personligt brev till alla medlemmar.

Beslutar stämman att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har bifogats kallelsen, bilaga 1: Årsredovisning 2020

Beslutar stämman att årsredovisningen med godkännande kan läggas till handlingarna?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

11. Genomgång av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen har bifogats kallelsen, bilaga 1: Årsredovisning 2020

Beslutar stämman att revisionsberättelsen med godkännande kan läggas till handlingarna?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med bilaga 1, Årsredovisningen 2020.

Beslutar stämman att fastställa resultaträkning och balansräkning?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

13. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår med anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen att överföras i ny räkning.

Beslutar stämman i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition i Årsredovisningen?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Revisorerna har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslutar stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

15. Beslut om arvoden åt styrelsen, revisorer, valberedning och suppleanter för nästkommande verksamhetsår

Förslag till arvode för styrelsen är liksom tidigare år, två prisbasbelopp att fördelas mellan ordinarie styrelseledamöter. Prisbasbeloppet för 2021 är 47 600 kr. Arvode till revisor föreslås vara 1 000 kr. Arvode till valberedning och suppleanter 400 kr /möte.

Beslutar stämman att fastställa dessa arvoden?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

16. Ändring av skrivning i stadgar §32

Styrelsens föreslår en ny skrivning av §32 i våra stadgar:

För att spara pengar åt föreningen så föreslår styrelsen en ny skrivning i stadgarna när det gäller revisorerna. Auktoriserade och godkända revisorer anlitas nästan enbart av vinstdrivande företag och tar väldigt bra betalt. Styrelsen föreslår därför att vi i framtiden anlitar revisorer som är förvaltningsrevisorer och som är inriktade enbart på bostadsrättsföreningar, idrottsföreningar och liknande. Det blir mycket billigare för föreningen. Kostnaden blir nästan halverad. De flesta bostadsrättsföreningar inom HSB anlitar förvaltningsrevisorer typ BoRevision.

I nuvarande stadgar står det: "§32 Föreningsstämma ska välja minst en och högst två revisorer med högst två suppleanter. Revisorer och revisorssuppleanter väljs för tiden från ordinarie föreningsstämma fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Revisorer behöver inte vara medlemmar i föreningen. Minst en revisor ska vara auktoriserad eller godkänd."

Styrelsens förslag till skrivning:

Styrelsen vill ändra **sista** meningen i §32 i stadgarna (*Minst en revisor ska vara auktoriserad eller godkänd.*) Meningen ändras till:

"Minst en revisor ska vara utomstående och ej medlem i föreningen."

Beslutar stämman att godkänna styrelsens förslag till ny skrivning i stadgarna?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

17. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter med högst fyra suppleanter.

A) Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av högst 7 ledamöter och högst 2 suppleanter.

Beslutar stämman enligt valberedningens förslag?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

18. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter.

A) Val av ordförande: Valberedningen föreslår att Harri Manninen väljs till ordförande för en tid om ett år.

Beslutar stämman att utse Harri Manninen till styrelsens ordförande?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

Om du svarat nej, fyll i annat förslag:

Styrelsens ordförande:

B) Val av ledamot: Valberedningen föreslår att Anna Östrand och Nicolas Serrano-Nielsen väljs till ledamöter i styrelsen för en tid om två år.

Beslutar stämman att utse Anna Östrand och Nicolas Serrano-Nielsen till styrelsens ledamöter i två år?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

C) Val av suppleant: Valberedningen föreslår att Britt-Marie Bruno Asp utses till suppleant i styrelsen för en tid om två år.

Beslutar stämman att utse Britt-Marie Bruno Asp till styrelsens suppleant i två år?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stadgarna anger att föreningsstämma ska välja minst en och högst två revisorer med högst två suppleanter.

Beslutar stämman enligt valberedningens förslag?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

20. Val av revisorer och revisorssuppleant

Följande personer är föreslagna att väljas som revisorer:
Annika Forslund, föreningens revisor och revisionsbyrån MT Revision.

Beslutar stämman att välja dessa som revisorer?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningen föreslår att två personer ska ingå i valberedningen

Beslutar stämman enligt valberedningens förslag?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

22. Val av valberedning

Följande personer är föreslagna att ingå i valberedningen:
Lotta Hirwing, sammankallande och Camilla Engren.

Beslutar stämman att välja dessa personer till valberedningen?

JA

NEJ

ANSTÅ TILL
FORTSATT
STÄMMA

23. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Inga frågor eller ärenden finns anmälda.

24. Föreningsstämmans avslutande*



.....
*Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på
Brf Björnrotens Årsstämma tisdagen den 15 juni.*

Medlemmens namn (TEXTA)

Adress o Lägenhetsnummer

Ort och datum

Namnteckning

*Kryssa i de alternativ du vill välja, och lämna sedan denna röstningsfolder i
Brf Björnrotens brevlåda som finns bredvid tvättstugan i källaren på Ahlbergers väg 13 B.
OBS! Foldern måste vara inlämnad senast den 14 juni kl 17.00! Glöm inte att skriva under!*